

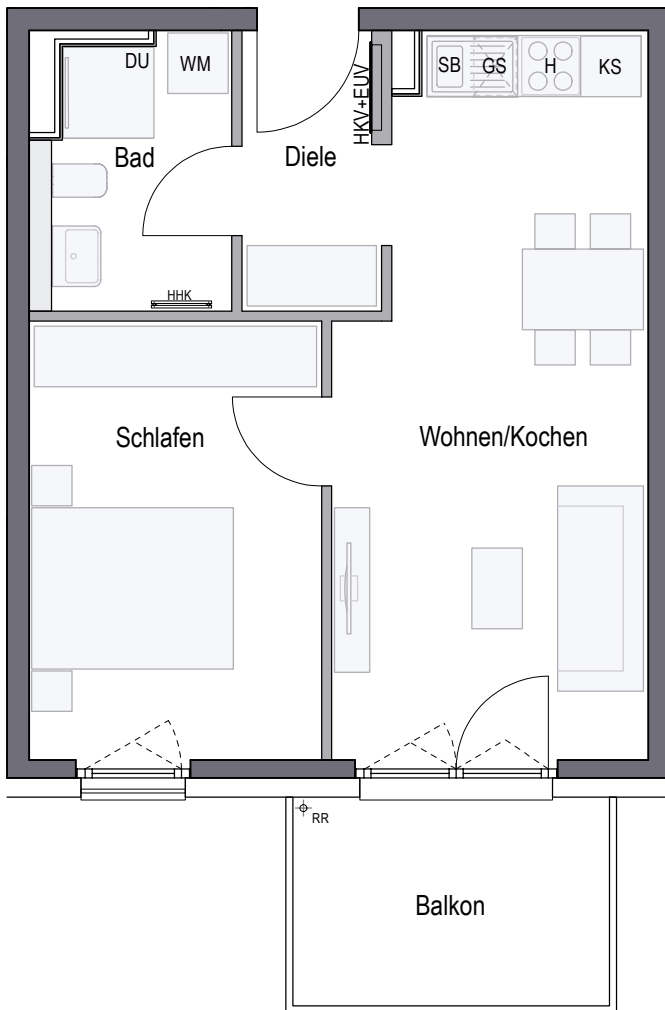
# WOHNUNG 612 (1.OG), 621 (2.OG)

2-Zimmer · Wfl. 45,61 qm · Maßstab 1:75



## AM SCHÄFERANGER

OBERSCHLEISSHEIM



Wohnen/Kochen	20,81 qm
Schlafen	12,62 qm
Bad	5,09 qm
Diele	3,84 qm
<b>Gesamt</b>	<b>42,36 qm</b>
Balkon (50%)	3,25 qm
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>45,61 qm</b>



CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 24.01.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 24.01.2024

RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine	EVU	Elektroverteilung
AHD	Abhangdecke	WM	Waschmaschine	HKV	Heizkreisverteiler
DU	Dusche	SB	Spülbecken	HHK	Handtuchheizkörper
KS	Kühlschrank	H	Herd	NA	Notablauf

