

WOHNUNG 46 (4. OG)

1,5 Zimmer · Wfl. 38,45 qm

M A R B A C H

SENDLING - WESTPARK



Wohnen/Essen/Kochen	16,41 qm
Schlafen ½	5,93 qm
Bad	5,27 qm
Flur	3,06 qm
<hr/>	
Wohnfläche	30,67 qm
Dachterrasse ½	7,78 qm
<hr/>	
WOHNFLÄCHE GESAMT	38,45 qm

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.05.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.05.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

