

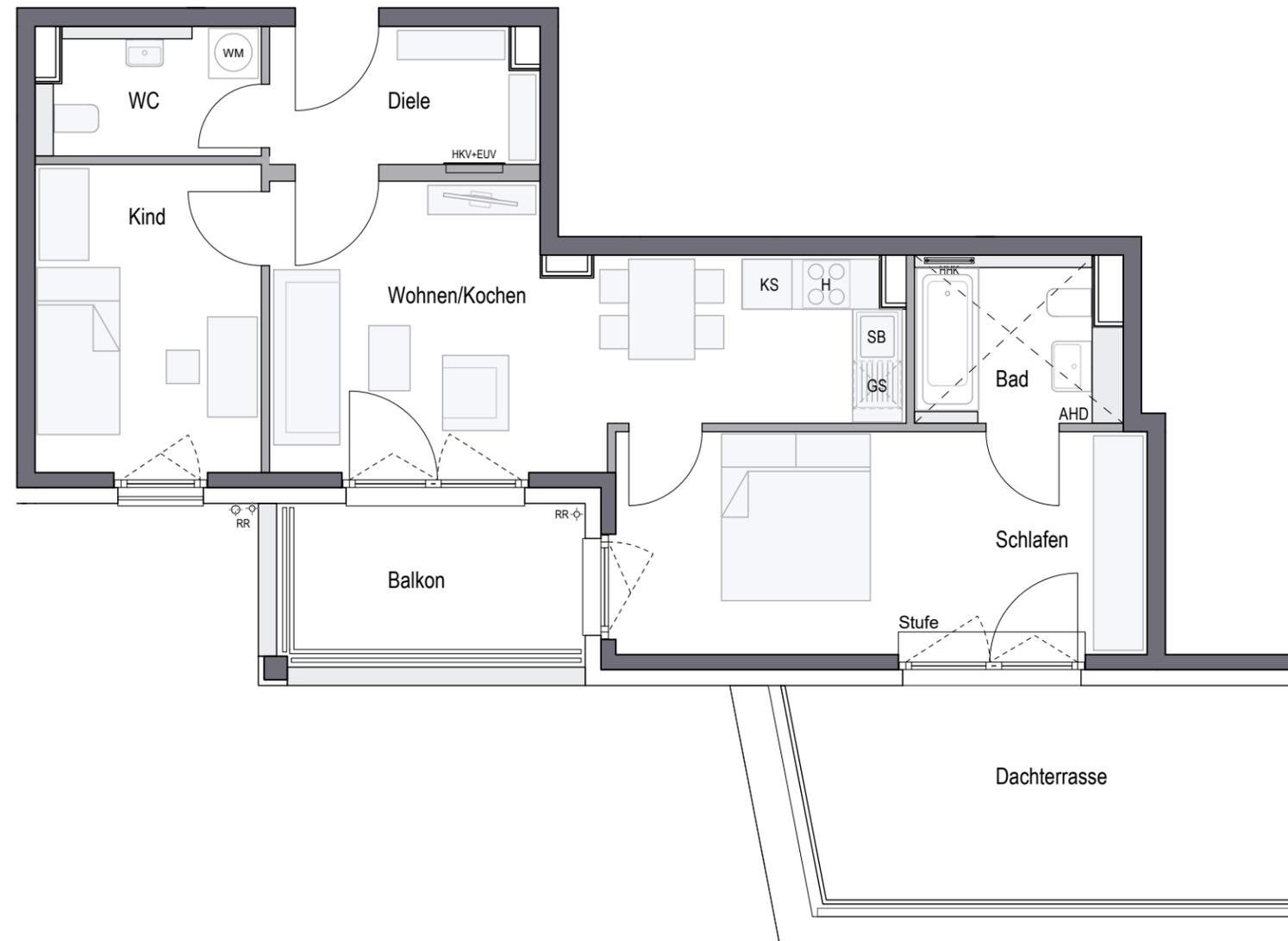
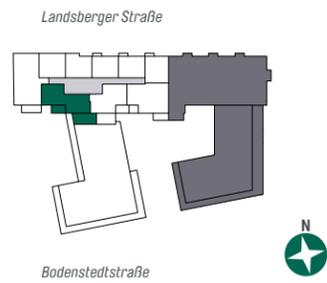
# WOHNUNG 43 (4.OG)

3-Zimmer · Wfl. 72,44 qm · Maßstab 1:75

\* Abhangdecke Bad



## PURE PASING



Wohnen/Kochen	20,45 qm
Schlafen	17,17 qm
Kind	10,10 qm
Bad	4,76 qm
WC	4,03 qm
Diele	5,22 qm
<b>Gesamt</b>	<b>61,73 qm</b>
Balkon (50%)	3,09 qm
Dachterrasse (50%)	7,62 qm
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>72,44 qm</b>

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten. Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten. Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.02.2024

RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine	EUUV	Elektroverteilung	LS	Lichtschaft
AHD	Abhangdecke	WM	Waschmaschine	HKV	Heizkreisverteiler		
DU	Dusche	SB	Spülbecken	HHK	Handtuchheizkörper		
KS	Kühlschrank	H	Herd	DF	Dachflächenfenster		

gemäß Wohnflächenberechnung vom 02.02.2024

0 1m 2m 3m  
Planungshilfe im Maßstab 1:75