

# WOHNUNG 51 (4.OG)

2-Zimmer · Wfl. 64,65 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

\* Deckenkoffer Küche



## PURE PASING



Wohnen/Kochen	26,25 qm
Schlafen	13,77 qm
Bad	6,14 qm
WC	1,91 qm
Diele	7,31 qm
<b>Gesamt</b>	<b>55,38 qm</b>
Loggia (50%)	3,23 qm
Dachterrasse (50%)	6,04 qm
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>64,65 qm</b>



CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 02.02.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.02.2024

RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine	EUV	Elektroverteilung	LS	Lichtscht
AHD	Abhangdecke	WM	Waschmaschine	HKV	Heizkreisverteiler		
DU	Dusche	SB	Spülbecken	HHK	Handtuchheizkörper		
KS	Kühlschrank	H	Herd	DF	Dachflächenfenster		

